

# Hausordnung

Liebe Gäste,

wir heißen Sie in unserem Ferienhaus WackerMagic herzlich willkommen und wünschen Ihnen einen erlebnisreichen und erholsamen Aufenthalt!

Mit unserer Unterkunft möchten wir Ihnen die Basis für unbeschwerte und entspannte Tage bieten. Damit dies nach Möglichkeit immer gelingt, ist es erforderlich, dass unsere Gäste die Hausordnung kennen und einhalten. Mit Ihrer Buchung akzeptieren Sie diese Hausordnung und tragen dafür Sorge, dass Sie und alle Mitreisenden die Hausordnung einhalten. Wir bedanken uns im Voraus für Ihre Mitwirkung!

Sollten Sie noch Fragen zu dieser Hausordnung haben, erreichen Sie uns jederzeit unter folgender Telefonnummer:

Dennis Schreiber (0451-3050725 oder [info@ferienhaus-wackermagic.de](mailto:info@ferienhaus-wackermagic.de)) oder vor Ort an Frau Astrid Mittendorf (0179-2783183 oder 04643-185381).

Ein schonender Umgang mit den natürlichen Ressourcen ist uns wichtig. Wir bitten um angemessenes Verhalten mit Wasser, Gas und Strom.



## **RUHEZEITEN**

---

In unserer Ferienunterkunft sind die öffentlichen Ruhezeiten, wie Mittags- und Sonntagsruhe einzuhalten. Aus Rücksicht und im Sinne einer guten Nachbarschaft ist außerdem täglich zwischen 22.00 Uhr und 7.00 Uhr Nachtruhe zu halten.



## **RAUCHEN**

---

Das Rauchen ist in unserer Ferienunterkunft sowie im gesamten Gebäude nicht erlaubt. Begeben Sie sich dazu bitte in den Außenbereich und nutzen Sie dort einen Aschenbecher. Die vollständig abgekühlten Zigarettenreste entsorgen Sie bitte im Restmüll. Sollte es zu Brandflecken oder -löchern kommen, melden Sie dies bitte umgehend bei uns als Vermieter. Die Reparaturkosten für die entstandenen Schäden haben Sie als Mieter zu tragen.



## **INTERNET**

---

In unserer Ferienunterkunft steht Ihnen kostenlos ein Internetzugang zur Verfügung. Den Zugangscode dafür erhalten Sie bei Ihrer Anreise. Die Nutzung dieses Internetzugangs erfolgt dabei auf eigene Gefahr. Wir als Vermieter übernehmen keinerlei Haftung für jegliche Ihrer Aktivitäten im Internet.



## HAUSTIERE

---

Das Halten von Haustieren ist in unserem Ferienhaus nicht gestattet.



## BESUCHER

---

In der Ferienunterkunft dürfen sich aus Sicherheitsgründen maximal 8 (acht) Personen aufhalten. Sollten Besucher ebenfalls in der Ferienunterkunft übernachten, müssen Sie diese vorher vom Vermieter autorisiert werden. Die Anfrage muss dabei schriftlich per E-Mail erfolgen. Pro Besucher und Übernachtung können weitere Kosten entstehen. Die Besucher haben sich dann ebenfalls an diese Hausordnung zu halten.



## VERANSTALTUNGEN UND PARTYS

---

Größere Veranstaltungen und Partys sind in unserem Ferienhaus grundsätzlich untersagt. Jedes Treffen von mehreren Personen in unserer Ferienunterkunft hat die entsprechenden Bedingungen dieser Hausordnung zu erfüllen.



## MÜLLTRENNUNG UND ENTSORGUNG

---

Da wir zur Mülltrennung verpflichtet sind, bitten wir Sie, in unserer Ferienunterkunft ebenfalls den Müll zu trennen. Dafür stehen Ihnen entsprechende Entsorgungsmöglichkeiten für Bioabfälle, Papier, Kunststoff, Restmüll zur Verfügung. Glas kann in den dafür bereitgestellten öffentlichen Containern, z. B. gegenüber der Hafenanlage, recycelt werden. Essensreste, Müll oder Hygieneartikel werden bitte ausschließlich in den dafür vorgesehenen Behälter entsorgt.



## SICHERHEIT

---

Aus Sicherheitsgründen sind sämtliche Eingangstüren der Ferienunterkunft grundsätzlich geschlossen zu halten. Zudem müssen alle Eingangstüren beim Verlassen des Hauses mit dem Schlüssel verschlossen werden. Die Fenster sollten ebenfalls beim Verlassen der Ferienunterkunft sowie nachts geschlossen sein. Im Sinne des Brandschutzes ist zudem darauf zu achten, dass die Fluchtwege nicht blockiert sind. Auch Heizung, Licht und andere Vorrichtungen sollten immer ausgeschaltet werden, insofern sie nicht genutzt werden. Dies gilt ebenfalls für elektrische Geräte.

### **Lüften**

Im Sinne des Infektionsschutzes ist es nötig, die Ferienunterkunft ausreichend zu lüften. Öffnen Sie dafür mehrmals täglich für 5 bis 10 Minuten die Fenster. So kann eine Schimmelbildung effektiv verhindert werden.

### **Außenbereich**

Gegenstände im Außenbereich, wie Sonnenschirme oder Ähnliches, sind bei starkem Wind und über Nacht zu schließen, um Schäden zu vermeiden und Ihre Sicherheit zu gewährleisten. Sitz- und Polsterauflagen sind bei möglichem Regenwetter und bei Abwesenheit in die im Haus dafür vorgesehenen Ablagebereiche zu verstauen.

### **Grillen/Kamin**

Einrichtungen mit offenem Feuer sind grundsätzlich nur von Erwachsenen zu nutzen. Die Anwendung von Brandbeschleunigern ist verboten. Entsorgen Sie nach dem Abkühlen die Asche und sonstige Reste im Restmüll.

### **Möbel und Böden**

Bitte verwenden Sie Unterlagen zum Schutz der Möbel.  
Handtücher vermeiden die Beschädigung von Leder & Polstern gegen Sonnencreme, Sand usw.  
Sets vermeiden bleibende Abdrücke auf Holz- und Glastischen.  
Korkunterstetzer vermeiden Brandabdrücke auf Abstellflächen.  
Schuhe bitte zum Schutz der Böden ausziehen und bei Bedarf Hausschuhe verwenden.

### **Notfallkontakte**

Im Notfall kontaktieren Sie bitte die Polizei mit der Rufnummer 110 oder die Feuerwehr mit der Rufnummer 112



## **PARKEN**

---

Für Ihren Aufenthalt bei uns in der Ferienunterkunft stehen Ihnen entsprechend gekennzeichnete Parkplätze für Ihr Auto zur Verfügung. Bitte achten Sie darauf, dass Sie beim Parken andere Fahrzeuge, Nachbarn oder Gehwege nicht blockieren. Bitte beachten Sie außerdem, dass wir als Vermieter nicht für das auf dem Parkplatz abgestellte Fahrzeug und dessen Inhalt haften.



## REINIGUNG

---

Für die Reinigung der Ferienunterkunft sind Sie während Ihres Aufenthaltes selbst verantwortlich. Diese ist nicht in der Endreinigung enthalten. Für die notwendigen Reinigungsarbeiten stehen Ihnen entsprechende Reinigungsgeräte in der Ferienunterkunft zur Verfügung. Vor der Abreise fallen ebenfalls einige Reinigungsarbeiten an. Diese finden Sie im Abschnitt „An- und Abreise“ aufgelistet.



## SCHÄDEN

---

In der Ferienunterkunft entstandene Schäden sind dem Vermieter schnellstmöglich zu melden. Schäden, die erst nach Ihrer Abreise festgestellt werden, können wir nicht akzeptieren. Für Beschädigungen der Ausstattung oder der Ferienunterkunft haften Sie als Mieter. Um Schäden zu vermeiden, sehen Sie bitte davon ab, Möbel zu verrücken, und meiden Sie andere potenzielle Gefahrenquellen.



## SCHLÜSSEL

---

Bei der Anreise erhalten Sie einen Schlüssel für die Ferienunterkunft. Bitte geben Sie die Schlüssel nie aus der Hand. Sollten Sie die Schlüssel verlieren, melden Sie dies umgehend bei uns. Für den Aufwand der Wiederbeschaffung fallen anschließend Kosten in Höhe von 50 Euro an, die Sie als Mieter tragen.



## AN- UND ABREISE

---

Um sicherzustellen, dass die Ferienunterkunft optimal für unsere Gäste vorbereitet ist, können Sie am Anreisetag ab 16 Uhr einchecken.

Am Abreisetag ist die Ferienunterkunft dann bis 10 Uhr zu räumen und in einem ordnungsgemäßen Zustand zu hinterlassen.

**Dazu gehört:**

- Kühlschrank leeren und trocken auswischen
- Backofen, Mikrowelle und Grill inkl Rost reinigen
- Fenster schließen
- Heizkörper auf Sternchen einstellen
- Geschirr säubern und trocken an seinen Platz zurückstellen
- Restliche Lebensmittel entsorgen
- Hausmüll in die vorgesehenen Müllbehälter entsorgen
- Falls nötig benutzte Geräte und Einrichtungen reinigen
- Genutzte Möbel ordentlich verstauen
- Licht und Elektrogeräte ausschalten (außer Kühlschrank)
- Fegen der genutzten Räume in der Ferienunterkunft
- Bettwäsche abziehen und mit Handtüchern auf den Waschtrockner legen
- Sämtliche Türen abschließen und Schlüssel im Schlüsseltresor verschließen

Diese Hausordnung dient dazu, dass Sie einen möglichst angenehmen und sicheren Aufenthalt in unserer Ferienunterkunft genießen können. Die Einhaltung der Hausordnung ist somit unerlässlich. Ein Verstoß gegen diese Hausordnung ist ein Verstoß gegen die Mietbedingungen, die im Mietvertrag festgelegt sind. Wir bitten Sie dies zu beachten und wünschen Ihnen einen erholsamen Aufenthalt und eine schöne Zeit bei uns!